



Braslovče 22, 3314 Braslovče, Slovenija
Tel.: 03 703 84 00, faks: 03 703 84 10, e-pošta: obcina@braslovce.si, www.braslovce.si

Na podlagi 50. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. l. RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 57/12, 109/12, 35/13, 76/14, 14/15, 61/17) in 30. člena statuta Občine Braslovče (Ur.l. RS, št. 69/12, 22/17) izdaja župan Občine Braslovče naslednje

JAVNO NAZNANILO

o javni razgrnitvi

dopolnjenega osnutka SPREMEMB IN DOPOLNITEV STRATEGIJE PROSTORSKEGA RAZVOJA OBČINE IN PROSTORSKEGA REDA OBČINE BRASLOVČE (LPC GOMILSKO)

I.

Javno se razgrne:

- Dopolnjen osnutek *Sprememb in dopolnitev Strategije prostorskega razvoja občine in prostorskega reda občine Braslovče (LPC Gomilsko)* (v nadaljevanju: SD SPRO, SD PRO), ki ga je izdelalo podjetje URBANISTI d.o.o., Grudnova ulica 6, 3000 CELJE, št. projekta: 161-2018 z datumom maj 2018 in
- *Okoljsko poročilo za Spremembe in dopolnitve Strategije prostorskega razvoja občine in prostorskega reda občine Braslovče (LPC Gomilsko)*, ki ga je izdelalo podjetje GLSP, ekološke storitve in posredništvo, Gorazd Lipnik s.p., Zelena ulica 3, 3311 Šempeter, št. projekta GLSP-SVO-17-02 z datumom maj 2018.

Območje SD SPRO, SD PRO (LPC Gomilsko) se nanaša na dve ureditvi, in sicer:

1. na umestitev LPC Gomilsko v severnem delu naselja Šmatevž v skupni površini cca 13,71 ha, t.j. na spremembo osnovne namenske rabe v območja proizvodnih dejavnosti (P) in podrobnejše namenske rabe v površine za proizvodnjo (PP) na območju proizvodnje, na spremembo osnovne namenske rabe v mešana območja (M) in podrobnejše namenske rabe v mešane površine (MP) na vmesnem območju med proizvodnjo in stanovanjskim naseljem ter na spremembo osnovne namenske rabe v območja prometne infrastrukture (P) in podrobnejše namenske rabe lokalne ceste (LC) na območju nove dovozne ceste;
2. na območje nadomeščanja kmetijskih resursov kot krčitev gozda v kmetijske namene v skupni površini cca 16,37 ha, t.j. na spremembo osnovne namenske rabe v območja kmetijskih zemljišč (K) in podrobnejše namenske rabe v površine najboljših kmetijskih zemljišč (K1).

Tako se z javno razgrnjenim dopolnjenim osnutkom SD SPRO, SD PRO, ki se nanaša na točko 1 iz prejšnjega odstavka spreminja namenska raba naslednjih zemljiških parcel ali njihovih delov:

- 1.1. na stavbnih zemljiščih z osnovno namensko rabo območja stanovanj (S) in s podrobnejšo namensko rabo splošne stanovanjske površine (SS) v PRO in SD PRO 2015:
 - 1.1.1. na parcelah št. 4/2 (del), 4/3, 4/4 (del), 4/5 (del), 10/3, 13/2, 13/3, 15/1, 15/2, 15/3 (del), 15/4 (del), 15/5 (del), 487/8 (del), k.o. Šmatevž (na površini cca 2,70 ha) ter
 - 1.1.2. na parcelah št. 17/2, 17/15 (del), 17/16, 17/22, 17/23, 17/24, 17/25, 487/9 (del), k.o. Šmatevž (na površini cca 0,54 ha).



Braslovče 22, 3314 Braslovče, Slovenija

Tel.: 03 703 84 00, faks: 03 703 84 10, e-pošta: obcina@braslovce.si, www.braslovce.si

- 1.2. na stavbnih zemljiščih z osnovno namensko rabo posebna območja (B) in s podrobnejšo namensko rabo površine za turizem (BT) v PRO in SD PRO 2015:
 - 1.2.1. na parcelah št. 4/2 (del), 4/4 (del), 4/5 (del), 15/5 (del), k.o. Šmatevž (na površini cca 0,08 ha)
 - 1.2.2. na parcelah št. 10/1, 10/4, 15/5 (del), k.o. Šmatevž (na površini cca 0,17 ha).
- 1.3. na kmetijskih zemljiščih s podrobnejšo namensko rabo površine najboljših kmetijskih zemljišč (K1) v PRO in SD PRO 2015:
 - 1.3.1. na parcelah št. 6/5 (del), 10/2 (del), 15/4 (del), 17/9, 17/10, 17/27, 17/28, 17/29, 17/30 (del), 17/31, 17/32, 17/33, 17/34, 17/35, 17/37, 17/38, 17/39, 17/40 (del), 17/41, 208/8, 487/7 (del), k.o. Šmatevž (na površini cca 6,13 ha)
 - 1.3.2. na delu parcele 17/27, k.o. Šmatevž (na površini cca 0,11 ha)
 - 1.3.3. na parcelah št. 6/1 (del), 6/5 (del), 7/1, 8/1 (del), 10/2 (del), 15/4 (del), 487/4, 487/7 (del), 500/2, 900, 901, k.o. Šmatevž (na površini cca 2,24 ha) t
 - 1.3.4. na delih parcel št. 17/4, 17/5, 17/6, 17/8, 139, k.o. Šmatevž (na koridorju dolžine cca 270 m in širine 10 m oz. na površini cca 0,27 ha).
- 1.4. na kmetijskih zemljiščih s podrobnejšo namensko rabo površine drugih kmetijskih zemljišč (K2) v PRO in SD PRO 2015:
 - 1.4.1. na parcelah št. 15/3 (del), 15/4 (del), 17/1 (del), 17/21 (del), 487/8 (del), 487/9 (del), k.o. Šmatevž (na površini cca 0,16 ha)
 - 1.4.2. na parcelah št. 15/3 (del), 15/5 (del), 17/12, 17/18, 17/26, 492/1 (del), k.o. Šmatevž (na površini cca 0,45 ha)
 - 1.4.3. na parcelah št. 17/1 (del), 17/15 (del), 17/21 (del), k.o. Šmatevž (na površini cca 0,07 ha)
- 1.5. na gozdnih zemljiščih s podrobnejšo namensko gozd (G) v PRO in SD PRO 2015:
 - 1.5.1. na parcelah št. 17/1 (del), 17/15 (del), 17/21 (del), 487/9 (del), k.o. Šmatevž (na površini cca 0,79 ha)

V območju SD SPRO in PRO, ki pa se nanaša na 2 točko – nadomeščanje kmetijskih virov in se nahaja na gozdnih zemljiščih s podrobnejšo namensko gozd (G) v PRO in SD PRO 2015, se spreminja namenska raba naslednjih zemljiških parcel ali njihovih delov:

- 2.1. 204/1, 205/4, 205/5, 296, 305, k.o. Podvrh (na površini cca 1,23 ha)
- 2.2. 105/54, 105/55, 105/57, 105/58, 105/62, 105/63, 105/64, 105/71, 105/72, 105/77, 105/78, 105/82, 105/83, 105/86, 105/89, 105/91, 205/1, 205/2, 205/3, 206, 207, 208, 209/1, 210, 211, 212, 213, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 238, 243, 244, 249, 250, 255, 256, 262, 263, 269, 270, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 1445/6, 1453, k.o. Podvrh (na površini cca 7,32 ha)
- 2.3. 105/91, 105/94, 105/95, 105/97, 105/98, 105/99, 105/100, 105/101, 105/102, 1445/4, 1445/6, k.o. Podvrh (na površini cca 1,62 ha)
- 2.4. 192/2, 192/3, 192/4, 203, 204/1, 205/3, 205/4, 205/5, k.o. Podvrh (na površini cca 4,72 ha)
- 2.5. 204/1, 205/3, 205/4, 205/5, 284, 294, 295, 296, 297, 305, k.o. Podvrh (na površini cca 1,49 ha).

V primeru odstopanja med zemljiškimi parcelami, navedenimi v tekstualnem delu, in zemljiškimi parcelami, prikazanimi v grafičnem delu, se šteje, da območja SD SPRO, SD PRO zajemajo zemljiške parcele kot so prikazane v grafičnem delu.



Braslovče 22, 3314 Braslovče, Slovenija
Tel.: 03 703 84 00, faks: 03 703 84 10, e-pošta: obcina@braslovce.si, www.braslovce.si

II.

Gradivo iz prejšnje točke bo javno razgrnjeno za obdobje **od četrтка 17. maja 2018, do vključno petka 15. junija 2018**, in sicer v prostorih Občine Braslovče, Braslovče 22, Braslovče (1. nad., velika sejna soba).

Javna obravnava bo potekala **v sredo, 6. junija 2018, s pričetkom ob 16. uri** v veliki sejni sobi Občine Braslovče, Braslovče 22, Braslovče.

V času javne razgrnitve bo del gradiva za javnost na vpogled tudi na spletni strani Občine Braslovče: www.braslovce.si (pod rubriko PROSTOR/SD SPRO in SD PRO/Spremembe in dopolnitve SPRO in PRO (LPC Gomilsko)). Digitalno bo dostopen le bistveni del dopoljenega osnutka SD SPRO, SD PRO (karte, odlok in samo posamezne priloge), medtem ko je celotno gradivo na vpogled v tiskani obliki.

III.

V okviru javne razgrnitve ima vsa zainteresirana javnost pravico dajati pripombe in predloge na dopolnjen osnutek SD SPRO, SD PRO ter okoljsko poročilo. Pisne pripombe in predloge se v času trajanja javne razgrnitve, najkasneje pa do vključno petka 15. junija 2018, lahko posredujejo na upravo Občine Braslovče, Braslovče 22, Braslovče, na elektronski naslov: obcina@braslovce.si, lahko pa se vpišejo v knjigo pripomb in predlogov na kraju javne razgrnitve. Pripombe in predlogi se lahko podajo tudi ustno na zapisnik na javni obravnavi.

Občina Braslovče bo vse podane pripombe oz. predloge preučila in do njih zavzela stališča, ki jih bo objavila na občinski spletni strani www.braslovce.si (pod rubriko Prostor/ SD SPRO in SD PRO/Spremembe in dopolnitve SPRO in PRO (LPC Gomilsko)) in na krajevno običajen način - oglasni deski Občine Braslovče.

Lastnike zemljišč, ki se jim s SD SPRO in SD PRO spreminja namenska raba (iz I. točke tega javnega naznanila) in bodo na to spremembo v času javne razgrnitve podali pripombo ali predlog, bo občina Braslovče še posebej pisno po pošti obvestila o zavzetih stališčih. Zaradi pisnega obvestila o zavzetih stališčih do teh podanih predlogov in pripomb, naj pripombodajalci (lastniki zemljišč) pisnim pripombam oz. predlogom pripišejo svoj naslov ter številke zemljiških parcel in oznake katastrskih občin, na katere se pripomba oz. predlog nanaša. V kolikor ne bo jasno naveden naslov lastnika ali ne bo razvidno, za katero zemljišče se daje pripomba, občina o zavzetem stališču lastnika ne bo obvestila pisno, pač pa samo z objavo na svetovnem spletu.

IV.

To javno naznanilo se objavi na občinski spletni strani Občine Braslovče: www.braslovce.si in na oglasni deski Občine Braslovče.

Številka: 3504-1/2018-73

Datum: 9. 5. 2018

Branimir Strojanšek
Župan