

razvoj in promocijo Občine Bovec v skladu z dodeljenim javnim pooblastiščom.«.

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 022-01/2000

Bovec, dne 18. novembra 2011

Župan  
Občine Bovec  
Danijel Krivec I.r.

- 4156. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o merilih za podaljšanje obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, ki opravljajo gostinsko dejavnost na območju Občine Bovec**

Na podlagi sklepa Občinskega sveta Občine Bovec št. 032-1/2010-10, redna z dne 18. 11. 2011 je župan Občine Bovec dne 23. 11. 2011 sprejel

**P R A V I L N I K**  
**o spremembah in dopolnitvah Pravilnika**  
**o merilih za podaljšanje obratovalnega časa**  
**gostinskih obratov in kmetij, ki opravljajo**  
**gostinsko dejavnost na območju**  
**Občine Bovec**

1. člen

V Pravilniku o merilih za podaljšanje obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, ki opravljajo gostinsko dejavnost na območju Občine Bovec (Uradno glasilo, številka 4 z dne 10. 6. 2005, Uradni list RS, št. 55/11) se spremeni 7. člen, ki se po novem glasi:

»V podaljšanem obratovalnem času lahko poslujejo gostinski obrati in kmetije v naslednjem obratovalnem času:  
 – restavracije, gostilne, kavarne, izletniške kmetije, slaviščičarne, okrepčevalnice, bari, vinoteke vse dni v tednu do 1. ure naslednjega dne, razen ob petkih in sobotah do 2. ure naslednjega dne;  
 – nočni bari in diskoteke ob petkih in sobotah najdlje do 4. ure naslednjega dne;  
 – izven strnjenega stanovanjskega naselja brez omejitve;  
 – gostinski obrati, ki so v večnamenskih objektih (trgovsko-poslovni objekti, kulturne ustanove, športni objekti) obratujejo v skladu z veljavnim hišnim redom oziroma programom prireditev oziroma dije, kot to določajo zgornje alineje.«

2. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 306-01/2005

Bovec, dne 23. novembra 2011

Župan  
Občine Bovec  
Danijel Krivec I.r.

**BRASLOVČE**

- 4157. Odlok o občinskem podrobнем prostorskem načrtu za območje PA1 – vikend naselje Letuš – levi breg (Jeseničnik)**

Na podlagi 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08, 108/09) ter 16. člena Statuta Občine Braslovče (Uradni list RS, št. 37/99, 55/00, 16/03) je Občinski svet Občine Braslovče na 11. seji dne 23. 11. 2011 sprejel

**O D L O K**  
**o občinskem podrobнем prostorskem načrtu**  
**za območje PA1 – vikend naselje Letuš –**  
**levi breg (Jeseničnik)**

**I. SPLOŠNE DOLOČBE**

1. člen  
(pravna podlaga)

(1) V skladu s Strategijo prostorskega razvoja in s Prostorskim redom Občine Braslovče (Uradni list RS, št. 16/08, 46/11) občinski svet sprejme Odlok o občinskem podrobнем prostorskem načrtu za območje PA1 – vikend naselje Letuš – levi breg (Jeseničnik) po projektu št. 79-2010, ki ga je izdelal biro URBANISTI, d.o.o.

(2) Pravna podlaga za pripravo OPPN je dana v Zakonu o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09).

**II. VSEBINA**

2. člen  
(vsebina OPPN)

(1) OPPN vsebuje tekstualni in grafični del.  
 (2) Tekstualni del obsega naslednje vsebine:  
 – opis prostorske ureditve, ki se načrtuje s podrobnim načrtom  
 – umestitev načrtovane ureditve v prostor  
 – zasnova projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro  
 – rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine  
 – rešitve in ukrepi za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave  
 – rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom  
 – načrt parcelacije  
 – etapnost izvedbe prostorske ureditve  
 – velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev  
 – usmeritev za določitev merit in pogojev po prenehanju veljavnosti podrobnega načrta.

(3) Grafični del obsega naslednje vsebine:  
**GRAFIČNI NAČRT 1:** »Izsek iz grafičnega dela prostorskega reda Občine Braslovče«

**GRAFIČNI NAČRT 2:** »Območje podrobnega načrta z obstoječim parcelnim stanjem«

**GRAFIČNI NAČRT 3:** »Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji«

**GRAFIČNI NAČRT 4:** »Zazidalna situacija«

**GRAFIČNI NAČRT 5:** »Zasnova gospodarske infrastrukture«

**GRAFIČNI NAČRT 6:** »Načrt parcelacije«

(4) Sestavni del tega odloka so tudi naslednje priloge:  
 – izvleček iz hierarhično višjega prostorskoga akta  
 – prikaz stanja prostora

- strokovne podlage (geodetski načrt s certifikatom, geološko poročilo)
- smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora
- obrazložitev in utemeljitev
- povzetek za javnost
- podatki o lastnikih zemljišč
- služnostne pogodbe za dovozno cesto.

### III. OBMOČJE

#### 3. člen

(območje OPPN)

Območje OPPN zajema dve parcele, in sicer parcele št. 470/148 in 470/276, obe k.o. Letuš. Območje OPPN je veliko 1127 m<sup>2</sup>, nahaja se znotraj vikend naselja Letuš na levem bregu Savinje.

### IV. OPIS PROSTORSKE UREDITVE

#### 4. člen

(opis prostorske ureditve, ki se načrtuje z OPPN)

Za celotno območje Vikend naselja Letuš – levi breg je v skladu z Odlokom o Prostorskem redu Občine Braslovče (Uradni list RS, št. 16/08, 46/11; v nadaljevanju: prostorski red občine) predviden sanacijski podrobni načrt. Ker občina ozroma lastniki preostalih zemljišč v naselju trenutno ne načrtujejo sanacijskega OPPN za celotno območje, je predmet tega odloka zgoraj območje iz 3. člena.

### V. UMESTITEV NAČRTOVANE UREDITVE V PROSTOR

#### 5. člen

(opis vplivov in povezav prostorske ureditve s sosednjimi območji)

(1) Območje OPPN je v lastništvu fizične osebe in predstavlja dve zemljiški parcele znotraj že zgrajenega območja individualnih stanovanjskih ter počitniških stavb. Te počitniške stavbe se postopoma transformirajo v stanovanjske. Do območja OPPN je že speljana prometna povezava, ki pa jo je v bodoče potreben rekonstruirati. Tudi ostala gospodarska infrastruktura je v večji meri že izvedena. Tako predvidena gradnja na obravnavanem območju predstavlja logično morfološko zapolnitev ter delno sanacijo tega dela naselja.

(2) Del območja OPPN, parcela št. 470/276 in SV del parcele št. 470/148, v naravi predstavlja že zgrajen stanovanjski objekt s pomožnimi objekti; za rekonstrukcijo prvotnega vikenda v stanovanjski objekt ter za postavitev pomožnih objektov ni bilo pridobljeno gradbeno dovoljenje. Z namenom legalizacije tega stanovanjskega objekta s pomožnimi objekti je potrebno v OPPN opredeliti možnost gradnje stanovanjskega objekta, možnosti postavitev nezahtevnih in enostavnih objektov ter pogoje priključevanja na infrastrukturo, ki je v večji meri že izvedena.

(3) Del območja OPPN, preostali osrednji ter JZ del parcele št. 470/148, predstavlja prosto, nezazidano površino, na kateri se predvidi gradnja ene enostanovanjske stavbe ter postavitev enostavnih in nezahtevnih objektov. Stavba se bo prometno napajala preko že obstoječe dovozne ceste, ki pa jo je potrebno rekonstruirati. Ostala gospodarska infrastruktura je v večji meri že izvedena.

#### 6. člen

(opis rešitev načrtovanih objektov in površin)

Znotraj ureditvenega območja OPPN iz 3. člena tega odloka je predvidena gradnja dveh enostanovanjskih stavb. Ena enostanovanjska stavba je umeščena na del parcele št. 470/148, k.o. Letuš, druga pa na del parcele št. 470/148 ter na parcelo št. 470/276, k.o. Letuš. Stavbi se bosta prometno

napajali preko že obstoječe dovozne ceste, ki pa jo je potrebno rekonstruirati.

#### 7. člen

(lokacijski pogoji in usmeritve za projektiranje in gradnjo)

(1) Vrste dopustnih gradenj in izvedbe drugih del

Na območju OPPN je dopustna:

– dopustna je gradnja novih objektov, in sicer naslednje vrste skladno z uredbo, ki ureja enotno klasifikacijo vrst objektov, in pod pogoji za urbanistično in arhitekturno oblikovanje iz osnovnega odloka (Uradni list SRS, št. 25/88):

11 Stanovanjske stavbe

111 Enostanovanjske stavbe

1110 Enostanovanjske stavbe,

– rekonstrukcija, pri čemer se prostornina stavb ne spremeni za več kakor 10%; povečanje prostornine ob rekonstrukciji ni možno, če obstoječa stavba presega maksimalne prostorske izvedbene pogoje glede velikosti, ki so predpisani za nove stavbe – v tem primeru se rekonstrukcija izvaja v okviru obstoječih gabaritov obstoječe stavbe,

– odstranitev objekta in

– vzdrževanje.

(2) Stavba na delu parcele št. 470/148, k.o. Letuš, tj. na JZ delu območja OPPN

Dovoljena je gradnja ene enostanovanjske stavbe okvirnih dimenziij 9,00 m x 11,00 m ter etažnosti do P+M, pri čemer se šteje, da kolenčni zid v mansardi ne presega višine 1,0 m. Značilnosti objekta naj v čim večji možni meri sledijo značilnostim zunanje podobe sosednjih obstoječih objektov, pri čemer je možno: izjemoma možni balkoni in drugi arhitekturni elementi, ki naj bodo skladni s prevladujočimi elementi naselja, fasade bele barve ali v zemeljskih odtenkih, nakloni strešin od 30 do 45°, zaželeni dvokapnice, brez posebnih arhitekturnih elementov streh, z minimalnimi napušči, kritina pretežno opečnata, naravna rdeča barva, možno drugačno oblikovanje streh, ki naj bo skladno s prevladujočimi elementi v naselju, možna uporaba drugačnih materialov in barv kritine, ki naj bo skladna s prevladujočimi elementi naselja. Slemen mora potekati vzporedno z daljšo stranico.

Od sosednjih parcel mora biti stavba oddaljena najmanj 2,0 m. Možni so tudi manjši odmiki od navedenih ob predhodnem pisnem soglasju lastnika sosednjega zemljišča. Izjemna je odmika od dovozne ceste, pri kateri mora biti zagotovljen odmik stavbe od cestišča min. 1,00 m. Vsi odmiki od meje parcel in med objekti morajo omogočati preprečitev širjenja požara na sosednje objekte oziroma morajo biti skladni z zakonodajo s področja varstva pred požari. Koto pritličja je dopustno dvigniti nad nivo visoke vode.

(3) Stavba na delu parcele št. 470/148 in na parceli št. 470/276, k.o. Letuš

a) pogoji za legalizacijo – Dovoljena je legalizacija ene enostanovanjske stavbe okvirnih dimenziij 12,20 m x 6,60 m oziroma v točnih dimenzijsah in z odmiki, ki so razvidni iz geodetskega posnetka, in sicer na način pridobitve gradbenega dovoljenja za gradnjo novega objekta.

b) pogoji za rekonstrukcijo – Dovoljena je rekonstrukcija obstoječe enostanovanjske stavbe.

c) pogoji za gradnjo novega objekta – Dovoljeno je povečanje obstoječe enostanovanjske stavbe in gradnja nove enostanovanjske stavbe ob predhodni odstranitvi obstoječega objekta v dimenzijsah, ki ustrezajo pogojem izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji iz 14. člena tega odloka ter etažnosti do P+M, pri čemer se šteje, da kolenčni zid v mansardi ne presega višine 1,0 m. Značilnosti objekta naj v čim večji možni meri sledi značilnostim zunanje podobe sosednjih obstoječih objektov, pri čemer je možno: izjemoma možni balkoni in drugi arhitekturni elementi, ki naj bodo skladni s prevladujočimi elementi naselja, fasade bele barve ali v zemeljskih odtenkih, nakloni strešin od 30 do 45°, zaželeni dvokapnice, brez posebnih arhitekturnih elementov streh, z minimalnimi napušči, kritina pretežno opečnata, naravna rdeča barva, možno drugačno oblikovanje streh,

ki naj bo skladno s prevladajočimi elementi v naselju, možna uporaba drugačnih materialov in barv kritine, ki naj bo skladna s prevladajočimi elementi naselja. Slemo mora potekati vzporedno z daljo stranico. Od sosednjih parcel mora biti stavba oddaljena najmanj 2,0 m. Možni so tudi manjši odmiki od navedenih ob predhodnem pisnem soglasju lastnika sosednjega zemljišča. Izjema je odmik od dovozne ceste, pri kateri mora biti zagotovljen odmik stavbe od cestšča min. 1,00 m. Vsi odmiki od meje parcel in med objekti morajo omogočati preprečitev širjenja požara na sosednje objekte oziroma morajo biti skladni z zakonodajo s področja varstva pred požari. Koto pritičja je dopustno dvigniti nad nivo visoke vode.

(4) Zunanja ureditev za vse objekte na območju OPPN

Okolica objektov naj bo ozelenjena s travo in posameznim drevesi, dopustne so manjše zasaditve, ki se lahko med seboj razlikujejo, po velkosti pa ne smejo izstopati, da ne bi tvorile sence sosednjim objektom, v primeru zasaditve sadnega drevja mora lastnik upoštevati varstvo okolja in ne sme uporabljati škropiv.

Dovozne in parkirne površine naj bodo tlakovane s travnimi ploščami.

Kote terena (parkirišča, ceste, manipulativne površine ipd.) ni dopustno nadvišati nad koto sosednjih zemljišč. Koto pritičja stanovanjskega objekta je dopustno dvigniti nad nivo visoke vode.

(5) Geomehanski pogoji in usmeritve

Pri načrtovanju na območju OPPN je potrebno v celoti upoštevati »Geološko - geomehansko poročilo o sestavi in nosilnosti tal ter pogojih temeljenja« (Geosvet Samo Marinc s.p., Celje, datum: 17. 11. 2010), iz katerega so povzeti naslednji pogoji temeljenja:

- Objekt iz drugega odstavka tega člena bo temeljen na mreži pasovnih in/ali točkovnih temeljih, s tem da morajo temelji v celoti nalagati na peščeno prodna tla (pod plastjo humusa in rjavega peščenega glinastega melja, ki ga je potrebno v celoti odstraniti).

- Globina temeljenja naj bo najmanj 0,9 m glede na koto zunanje ureditve (zmrzal).

- Vsi temelji naj bodo ojačani z armaturo in povezani z AB vezmi z zgornjo AB ploščo.

- Izkop gradbene jame ter izvedba temeljev naj se izvede v suhem obdobju v najkrajšem možnem času, saj se geomehanske karakteristike temeljnih tal ob povečani vlagi bistveno poslabšajo.

- Pred položitvijo podložnih betonov naj se temeljna tla dobro skomprimirajo.

- Dopustna nosilnost tal:  $qd = 200 \text{ kPa}$  (raščena peščeno prodna tla). Pri dimenzioniranju temeljev naj se upošteva še vertikalni modul reakcije tal  $Cv = 30,0 \text{ MN/m}^3$  ter TIP tal »E«

- Posedki objekta: v mejah normale (do največ okrog 1,0 cm) ob upoštevanju dopustne nosilnosti in enakomerne obtežbe).

- Obstoječ objekt iz tretjega odstavka tega člena, ki je predmet legalizacije pod točko 2a, ni globlje vkopan v zemlino; po izjavah lastnika je temeljen na mreži plitvih pasovnih temeljev.

- Temelji objekta po izjavah lastnika in glede na bližnje useke v celoti nalegajo na dobro nosilne peščene prode, na globini okrog 0,9 m glede na koto terena. Na objektu ni deformacija – razpok, ki bi nakazoval večje diferenčne posedke.

- Pri dimenzioniranju temeljev objekta naj bi se upoštevala dopustna nosilnost temeljnih tal oziroma dinamični točkovni odpor tal,  $qd = 200 \text{ kPa}$ .

V primeru povečanja enostanovanjske stavbe ali gradnje nove enostanovanjske stavbe ob predhodni odstranitvi obstoječega objekta je potrebno pridobiti dodatno geološko - geomehansko poročilo o sestavi in nosilnosti tal ter pogojih temeljenja.

(6) Pogoji za postavitev nezahtevnih in enostavnih objektov

Dovoljena je postavitev ograje višine do 1,80 m okoli objekta, in sicer na sam rob parcele, namenjene gradnji, od

roba predvidenega cestšča pa mora biti oddaljena najmanj 1,00 m. Ograje ne smejo zmanjševati preglednosti na cesti ter ovirati pluženja in opravljanja drugih komunalnih dejavnosti. Na križiščih, kjer je zahtevana preglednost, ograje ne smejo presegati višine 0,80 m. Dovoljena je tudi gradnja bazena, nadstreškov, ute in samostojne garaže dimenzijski do 5,00 x 6,00 m in drugih nezahtevnih objektov za lastne potrebe ter enostavnih objektov za lastne potrebe, ki morajo biti oddaljeni od sosednjih parcel najmanj 2,00 m.

## VI. ZASNOVA PROJEKTNIH REŠITEV IN POGOJEV GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTUTO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

### 8. člen

(prometna infrastruktura, energetska infrastruktura, telekomunikacijska infrastruktura, meteorna in fekalna kanalizacija, vodovod in obveznost priključevanja)

(1) Prometna infrastruktura

Dovozno makadamsko cesto, ki poteka po JZ delu parcele št. 470/148 in je v lasti investitorja, je potrebno rekonstruirati.

Dovozna makadamska cesta se priključuje na dovozno cesto v privatni lasti, zato je potrebno pridobiti služnostne pravice do priključka na javno cesto.

Dovozna cesta v privatni lasti se priključuje na kategorizirano javno pot JP908991 (Rečica–Roje–Letuš), ki jo je potrebno razširiti na minimalno 5 (4 m ceste v asfaltni izvedbi in 0,5 m bankine levo in desno, v izvedbi s travnimi ploščami). Rekonstrukcija te ceste se izvaja pod pogoji tega odloka, med drugim pod pogoji šestega odstavka 10. člena, ki veljajo za ohranjanje narave.

Zunanja ureditev ne sme vplivati na prometno varnost na javnih cestah. V polju preglednosti vozišč ni dovoljeno saditi dreves, grmovja ali visokih poljskih kultur, postavljati predmetov ali naprav ali storiti karkoli drugega, kar bi oviralo preglednost občinske ceste. Pri postavitvi ograj ali živih mej proti javni cesti se upošteva obvezen minimalni odmik ograje 1 m izven vozišča.

Znotraj posamezne parcele, namenjene gradnji je potrebno za potrebe objektov zagotoviti vsaj dve parkirni mest.

(2) Energetska infrastruktura

Skupni pogoji za celotno območje OPPN: Na območju OPPN poteka nizkonapetostni elektroenergetski podzemni vod, zato je potrebno najmanj 8 dni pred začetkom del obvestiti Elektro Celje d.d., ki bo iz varnostnih razlogov izvršilo zakoličbo obstoječega NN podzemnega voda.

Na mestu, kjer bo predvidena ureditev uvoza tangirala obstoječi NN podzemni elektroenergetski vod, je potrebno leta oceviti in mehansko zaščititi. Zakoličbo, strokovni nadzor, mehansko zaščito el. kablov ter ocevitev bo po predhodnem naročilu na stroške investitorja izvajalo Elektro Celje, d.d.

Pri načrtovanju in gradnji objektov je potrebno upoštevati veljavne tipizacije distribucijskih podjetij, veljavne tehnične predpise in standarde ter pridobiti upravno dokumentacijo.

Pri gradnji objektov v varovalnem pasu elektroenergetskih vodov in naprav je potrebno izpolniti zahteve glede elektromagnetnega sevanja in hrupa.

Za ogrevanje in potrebe v gospodinjstvu je dovoljena uporaba zemeljskega plina ali drugega ekološko nesporne energentja z možnostjo postavitev plinohrama, katerega lega mora biti usklajena s področnimi predpisi in varnostnimi zahtevami. Zaželena je uporaba alternativnih virov energije.

Posebni pogoji za stavbo na delu parcele št. 470/148 in na parceli št. 470/276, k.o. Letuš: obstoječ objekt ima meritve porabe električne energije v prostostoječi priključni meritni omarici, ki se napaja iz TP Letuš Vikendi – NN izvod R1, R2, za katerega je že bilo izdano soglasje za priključitev na distribucijsko omrežje št. 530037 z dne 31. 1. 2009.

Posebni pogoji za stavbo na delu parcele št. 470/148, k.o. Letuš, tj. na JZ delu območja OPPN: energija za napaja-

nje predvidenega stanovanjskega objekta je na razpolago v prostostoječi priključni merilni omarici PS PMO, ki se napaja iz transformatorske postaje TP Letuš Vikendi – NN izvod R1, R2. Pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja za ta objekt si mora investitor od Elektro Celje d.d. pridobiti soglasje za priključitev na distribucijsko omrežje in izjavo o ustreznosti projektnih rešitev.

(3) Telekomunikacijska infrastruktura

Na območju OPPN ni javnega TK omrežja.

Kotikor bo območje OPPN priključeno na javno TK omrežje, je potrebno predvideti trase za priklop na javno TK omrežje. Mesto priključitve in trasa TK priključka se določi na kraju samem na poziv investitorja ali projektanta.

(4) Meteorne in fekalna kanalizacija

Na območju OPPN še ni zgrajenega javnega kanalizacijskega omrežja, je pa predvideno in se morajo po njegovi izgradnji predvideni objekti nanj priključiti. Do njegove izgradnje pa je potrebno fekalne vode odvajati v malo čistilno napravo, dimenzionirano za predvidene obremenitve skladno z Uredbo o emisiji snovi pri odvajjanju odpadne vode iz malih komunalnih čistilnih naprav (Uradni list RS, št. 98/07).

Za obstoječo stanovanjsko stavbo na delu parcele 470/148 in na parceli št. 470/276, k.o. Letuš je do izgradnje javnega kanalizacijskega omrežja kot možnost dovoljena uporaba obstoječe greznic.

Meteorne vode se bodo v skladu z 92. členom Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02), ponikale, in sicer na tak način, da bo v čim večji meri zmanjšan odtok padavinskih voda z urbanih površin. Zato se na območju manipulacijskih površin predvidijo travne plošče, okolica objektov pa se v čim večji meri zatravi.

Pri načrtovanju odvodnjavanja na območju OPPN je potrebno v celoti upoštevati »Geološko - geomehansko poročilo o sestavi in nosilnosti tal ter pogojih temeljenja« (Geosvet Samo Marinc s.p., Celje, datum: 17. 11. 2010), iz katerega so povzeti naslednji pogoji odvodnjavanja:

- meteorne vode iz objekta in okolice je možno speljati v ponikovalnice,
- dno ponikovalnic mora segati v prepustne peščene prode.

(5) Vodovod

Oskrba objektov z vodo na območju OPPN je možna preko izgrajenega javnega vodovoda v izvedbi PE Ø 90 mm, ki se nahaja na širšem območju ter poteka SZ od parcele 470/148, k.o. Letuš.

V normalnih razmerah je tlak v vodovodnem omrežju od 2 do 5 bara. Raztezanje vode zaradi gretja v bojlerju se zaradi nepovratnega ventila v vodomerni garnituri ne bo kompenziralo v sistem javnega vodovoda, kar mora projektant upoštevati pri projektiranju interne vodovodne instalacije.

Razvodno vodovodno omrežje mora zagotavljati požarno varnost z vgradnjo nadzemnih hidrantov.

Minimalni odmak novih objektov od javnega vodovoda znaša 4,00 m.

Vodomeri se vgradijo v zunanje vodomerne jaške. Montažo vodovodnega priključka lahko izvrši le JKP Žalec d.o.o. ali za to registrirano podjetje, ki ga pooblaсти JKP Žalec d.o.o.

Trasa javnega vodovoda naj se izbira po prometnih površinah (cestah).

Na trasi javnega vodovoda in kanalizacije (tudi na hišnih priključkih) ni dovoljeno postavljati objektov, opornih zidov, ograj, drogov in podobno; prav tako ni dovoljeno na trasi saditi dreves ali drugih trajnih nasadov.

Pred priključitvijo na javno vodovodno omrežje si mora investitor novih objektov pridobiti soglasje JKP Žalec, d.o.o.

(6) Obveznost priključevanja

Predvideni objekti se morajo priključiti na načrtovano gospodarsko infrastrukturo.

Po izgradnji kanalizacijskega sistema in obvezni priključitvi objektov na javno kanalizacijo, se male komunalne čistilne naprave ukinejo.

## VII. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE

### 9. člen

(kulturna dediščina)

Na obravnavanem območju se ne nahajajo zavarovane enote kulturne dediščine. Zato ni potrebno pridobiti kulturno-varstvenih pogojev in kulturnovarstvenih soglasij.

## VIII. REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA, NARAVNIH VIROV IN OHRANJANJE NARAVE

### 10. člen

(varstvo voda, varstvo pred hrupom, varstvo zraka, ravnanje z odpadki, varstvo tal in ohranjanje narave)

(1) Varstvo voda

Predvideni objekti se bodo začasno priključili na malo čistilno napravo, v prihodnosti pa na javni kanalizacijski sistem. Odpadne komunalne vode se bodo po izgradnji kolektorjev odvajale v javno kanalizacijsko omrežje ter dalje v skupno čistilno napravo. Vsi posegi v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplivali na vodni režim ali stanje voda, se lahko izvedejo samo na podlagi vodnega soglasja.

(2) Varstvo pred hrupom

Na podlagi Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 105/05) sodi obravnavano območje v III. območje varstva pred hrupom. Za to območje veljajo mejne dnevne ravni hrupa 60 dB(A) in mejne nočne ravni 50 dB(A). Ukrepi za varovanje objektov in območij pred prekomernim hrupom morajo biti izvedeni v skladu s predpisi. Predvideni objekti oziroma njihovo obratovanje in uporaba po končani gradnji ne smejo presegati predpisane mejne ravni hrupa.

(3) Varstvo zraka

Predvideni objekti ne smejo predstavljati možnosti povečanja onesnaženja zraka. Za potrebe po toplotni energiji se naj uporabljajo obnovljivi viri energije ter ekološko nesporne viri. S tem bo kvaliteta zraka ostala na sprejemljivi ravni.

(4) Ravnanje z odpadki

Za objekte je potrebno zagotoviti zbirno mesto za odpadke, to je urejen prostor v ali ob objektu kamor se postavijo zabojniki za mešane komunalne odpadke in odjemno mesto, kjer izvajalec javne službe odpadke prevzame. Odjemno mesto je lahko tudi zbirno mesto, če je zagotovljen nemoten dovoz vozilom za dovoz odpadkov. Predvideni način dovoza odpadkov mora ustrezati tehnologiji zbiranja in odvažanja odpadkov, ki jo uporablja izvajalec javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki.

(5) Varstvo tal

Rodoviti del prsti, ki bo odstranjen med gradnjo, je potrebno ustrezno deponirati ter uporabiti za ureditev zelenic ter ostalih zelenih površin.

(6) Ohranjanje narave

Meja območja OPPN v manjšem obsegu sega v območje, ki je na podlagi predpisov s področja varstva narave opredeljeno kot naravna vrednota, ekološko pomembno območje in potencialno posebno varstveno območje (območje Natura 2000).

V obvodnem pasu Savinje in na obstoječem nasipu se ohranjajo naravna poplavna območja.

Vodnih ureditev, s katerimi bi povzročili spremembo smeri, obliko ali globino struge in brežine, naj se ne izvaja.

Tehnične rešitve za rekonstrukcijo dovozne poti na nasipu naj se načrtujejo tako, da ne bo potrebno izvesti kakršnihkoli posegov na brežini ali v strugi Savinje (podporni stebri, širitve nasipa, oporni zidovi, utrjevanje strug ipd.).

V primeru bočne erozije, s katero bi bila porušena stabilnost brežine, naj se brežina utrjuje s sonaravnimi ukrepi.

Odvodnjavanje ceste naj bo izvedeno tako, da se voda iz cestišča ne bo stekala neposredno v vodotok.

Krčitev ali odstranjevanje obvodne vegetacije naj se ne izvaja, iz sestoja se lahko odstranijo le poškodovana drevesa ali drevesa, ki močno ovirajo pretok, vendar tako, da se odstranijo le debla in veje (pušča naj se panje in korenine). Ohranja naj se naravna vrstna sestava obvodne vegetacije in njena pestra strukturiranost. Propadla drevesa naj se nadomesti z zasaditvijo avtohtonih vrst.

Pri izvajaju gradbenih del naj se večja drevesa v bližini fizično zaščiti pred poškodbami.

V času del je treba paziti, da se ne slabša kvalitete vode (npr. onesnaženje zaradi izpusta naftnih derivatov in maziv gradbenih strojev).

Odlaganje kakršnega koli materiala v strugo in na brežino Savinje naj se ne izvaja.

Po opravljenih zemeljskih delih naj se neutrjene površine čim prej ozelenijo z zasaditvijo avtohtonih dreves, grmovnic in tras.

Osvetjevanje naj se omeji le na neposredno bližino objektov ter načrtuje tako, da je z ustreznimi tehničnimi rešitvami svetloba prostorsko usmerjena stran od vodne brežine ter proti tlom s časovno omejitvijo.

Na območju naj se ne uporablja herbicidov in pesticidov.

Na osnovi 105. člena Zakona o ohranjanju narave – ZON (Uradni list RS, št. 56/99, 31/00 popr.) je potrebno pred rekonstrukcijo dovozne ceste pridobiti naravovarstvene pogoje in naravovarstveno soglasje Ministrstva za okolje in prostor.

## IX. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

### 11. člen

#### (rešitve in ukrepi)

##### (1) Varstvo pred požarom

Pri pripravi akta so v skladu z Zakonom o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07 – UPB) upoštevani ustreznii prostorski, gradbeni in tehnični ukrepi. Z ustrezno razmestitvijo objektov in z odmiki med njimi so ustvarjeni pogoji za požarno ločitev objektov, zagotovljeni so pogoji za omejevanja širjenja ognja ob požaru ter pogoji za varen umik ljudi in premoženja. Urejene so prometne in delovne površine za intervencijska vozila. Oskrba za gašenje z vodo je predvidena preko nadzemnih hidrantov, izvedenih skladno s Pravilnikom o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov (Uradni list SFRJ, št. 30/91, Uradni list RS, št. 83/05). Pri nadaljnjem projektiraju je potrebno upoštevati Zakon o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07 – UPB) ter Pravilnik o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07). Doseganje predpisane ravni požarne varnosti mora izhajati iz zasnove požarne varnosti, ki je sestavni del projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja.

##### (2) Ukrepi glede potresne ogroženosti

Upoštevati je potrebno cono potresne ogroženosti ter temu primerno prilagoditi način gradnje. Po podatkih Agencije RS za okolje za območje OPPN velja projektni pospešek tal v (g): 0,15 (ARSO Metapodatkovni portal, <http://gis.arso.gov.si/mpportal/>, Potresna nevarnost Slovenije – projektni pospešek tal za povratno dobo 475 let, 1. 2. 2010). Za nadaljnje projektiranje se uporablja naveden podatek iz karte projektnega pospeška tal in Evrokod 8.

Pri gradnji novih objektov je potrebno ojačiti prvo ploščo, če je le-to potrebno v skladu z veljavno zakonodajo s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.

##### (3) Ukrepi glede varstva pred visoko podtalnico

Pri posegih na območju OPPN je potrebno v celoti upoštevati »Geološko - geomehansko poročilo o sestavi in nosilnosti tal ter pogojih temeljenja« (Geosvet Samo Marinc s.p., Celje, datum: 17. 11. 2010), iz katerega je povzeta naslednja ocena nivoja podtalnice:

– nivo podtalnice je na globini okrog 3,0 m in niha v odvisnosti od količine padavin in predvsem vodostaja reke Savinje.

Zaradi visokega nivoja podtalnice in poplavne ogroženosti izvedba kletne etaže na območju OPPN ni dovoljena.

##### (4) Ukrepi zaradi erozivnosti in plazovitosti terena

Območje OPPN se nahaja na uravnarem terenu, kjer po do sedaj znanih podatkih ne prihaja do škodljivega delovanja erozije in plazov. S tega vidika niso predvideni ukrepi za preprečevanje teh pojavov. Kljub temu je pred kakršnim kolikor posegi v prostor ter v nadaljnji fazah projektiranja skladno s tem odklokom potrebitno pridobiti mnenje geologa in v skladu z njim prilagoditi način gradnje.

##### (5) Poplavna varnost

Območje OPPN je ob visokih vodah vodotokov Savinja in Paka poplavno ogroženo. V študiji »Karte poplavne nevarnosti in karte razredov poplavne nevarnosti na širšem območju DPN Savinja: Ločica – Letuš« je ugotovljeno, da območje OPPN spada v razred majhne poplavne nevarnosti.

Skladno z Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08) je na območju OPPN dopustna gradnja tiste vrste objektov, ki so predpisani v 7. členu tega odkola (11 Stanovanjske stavbe / 111 Enostanovanjske stavbe / 1110 Enostanovanjske stavbe), ki so skladni s prilogo 1 navedene Uredbe.

Na poplavnem območju so prepovedane vse dejavnosti in vsi posegi v prostor, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna in priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda.

##### (6) Ukrepi glede zaščite vodovarstvenih območij

Po evidencah MOP, ARSO, se območje OPPN ne nahaja v območju vodovarstvenega pasu vodnih virov.

## X. NAČRT PARCELACIJE

### 12. člen

#### (parcelacija)

Načrt parcelacije vsebuje načrt parcel, namenjenih gradnji in je prikazan v grafičnem delu OPPN. Določeni sta dve parceli, namenjeni gradnji.

## XI. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE

### 13. člen

#### (etapnost)

Načrtovani gradnji enostanovanjskih stavb se lahko izvedeta ločeno, pri čemer morajo biti zemljišča predhodno komunalno opremljena. Dovozno makadamsko cesto, ki poteka po JZ delu parcele št. 470/148, je potrebno rekonstruirati pred začetkom ali v času gradnje. Rekonstrukcija oziroma razširitev ostalih dovoznih cest se lahko izvede naknadno. Pred gradnjo novih objektov mora biti zagotovljena in urejena stavbna pravica ali služnostna pravica na delu dovozne ceste, ki poteka po vodnem zemljišču parc. št. 1378/1, k.o. Letuš in je v lasti Republike Slovenije, upravljalca Agencije RS za vode, v korist občine.

## XII. DOPUSTNA ODSTOPANJA OD NAČRTOVANIH REŠITEV

### 14. člen

#### (velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev)

(1) Pri nadalnjem načrtovanju objektov je dovoljeno zmanjšanje ali povečanje tlortsnih gabaritov objektov, pri čemer se ne sme presegati naslednjih faktorjev izkoristenosti parcele, namenjene gradnji:

$$F_i \text{ (faktor izrabe)} = 0,8$$

$$F_z \text{ (faktor zazidanosti)} = 0,4.$$

Pri tem se šteje, da je faktor zazidanosti parcele, namenjene gradnji določen kot razmerje med zazidano površino (vseh objektov, tudi enostavnih in nezahtevnih) in celotno površino parcele, namenjene gradnji, faktor izrabe parcele, namenjene gradnji pa je določen kot razmerje med bruto tljeno površino vseh objektov (tudi enostavnih in nezahtevnih) in celotno površino parcele, namenjene gradnji.

(2) Dovoljena so tudi manjša odstopanja od lege posameznih objektov ter ostalih ureditev, vendar je potreben upoštevati minimalne odmike od sosednjih parcel, namenjenih gradnji. Objekte je dovoljeno postavljati tudi bližje sosednjim parcelam vendar zgolj ob soglasju lastnikov le-teh.

(3) Meje parcel, namenjenih za gradnjo so določene okvirno, možne so tudi korekcije, vendar pod pogojem, da ne vplivajo na izvedbo podrobnega načrta.

(4) Ravno tako so dopustna odstopanja od posameznih tehničnih rešitev, če se pri nadaljnjem podrobnejšem načrtovanju poiščejo primernejše rešitve, ki pa ne smejo vplivati na izvedbo podrobnega načrta in ne smejo poslabšati prostorskih in okoljskih razmer.

(5) Dovoljena so odstopanja od tras vodov gospodarske infrastrukture, kolikor to zahteva prilagoditev terenu, obstoječim trasam vodov in naprav in sami tehnologiji izvedbe.

(6) Odstopanja od rešitev, določenih s tem odlokom, ne smejo biti v nasprotju z javnim interesom. Z odstopanjem morajo soglašati organi in organizacije, ki jih le ta zadevajo.

### XIII. USMERITVE ZA DOLOČITEV MERIL IN POGOJEV PO PRENEHANJU VELJAVNOSTI OPPN

#### 15. člen

(usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti OPPN)

OPPN preneha veljati, ko je izveden, o čemer s sklepom odloči Občina Braslovče. Na območju OPPN po prenehanju njegove veljavnosti velja hierarhično višji prostorski akt. Merila in pogoji za enoto urejanja prostora, v katero sodi območje OPPN, se po prenehanju njegove veljavnosti določijo v hierarhično višjem prostorskem aktu tako, da se smiselnovozamejo merila in pogoji za posege v prostor iz tega odloka.

### XIV. KONČNE DOLOČBE

#### 16. člen

(dostopnost)

Projekt iz 1. člena tega odloka je na vpogled pri pristojnih službah Občine Braslovče in na Upravni enoti Žalec, Oddelek za okolje in prostor.

#### 17. člen

(nadzor)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe za posamezna področja.

#### 18. člen

(začetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 35050-3/2010-13

Braslovče, dne 23. novembra 2011

Župan  
Občine Braslovče  
Branimir Strojanšek i.r.

## BREŽICE

### 4158. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o socialno varstvenih pomočeh iz sredstev proračuna Občine Brežice

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09 in 51/10), 99. člena Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 3/07 – uradno prečiščeno besedilo, 23/07 popr., 41/07 popr., 122/07 Odl. US, 61/10 – ZSVarPre in 62/10 – ZUPJS) in 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) je Občinski svet Občine Brežice na 11. redni seji dne 17. 11. 2011 sprejel

## O D L O K

### o spremembah in dopolnitvah Odloka o socialno varstvenih pomočeh iz sredstev proračuna Občine Brežice

#### 1. člen

V Odloku o socialno varstvenih pomočeh iz sredstev proračuna Občine Brežice (Uradni list RS, št. 27/07, 22/11 in 62/11) se doda nov 6.a člen, ki se glasi:

»Socialno varstvena pomoč iz 1. točke 3. člena tega odloka, do katere bi upravičenec po tem odloku pridobil pravico glede na določila in kriterije tega odloka, ne more biti dodeljena oziroma izplačana, kolikor ima Občina Brežice oziroma ustanova javnega prava, katere ustanoviteljica je Občina Brežice, zoper takšnega upravičenca zapadlo neplačano terjatev.«

#### 2. člen

Črta se 11.b člen odloka.

#### 3. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Župan  
Občine Brežice  
Ivan Molan i.r.

## IG

### 4159. Odlok o rebalansu proračuna Občine Ig za leto 2011

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93 in dopolnitve), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02 – ZJU in 110/02 – ZDT-B) in 105. člena Statuta Občine Ig (Uradni list RS, št. 129/06) je Občinski svet Občine Ig na 8. redni seji dne 23. 11. 2011 sprejel

### O D L O K o rebalansu proračuna Občine Ig za leto 2011

#### 1. člen

V Odloku o proračunu Občine Ig za leto 2011 (Uradni list RS, št. 63/11) se 2. člen spremeni in se glasi:

»V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni kontov.

Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih: