



Braslovče 22, 3314 Braslovče, Slovenija  
Tel.: 03 703 84 00, faks: 03 703 84 10, e-pošta: [obcina@braslovce.si](mailto:obcina@braslovce.si), [www.braslovce.si](http://www.braslovce.si)

.....  
*Zap. št. pobude  
pod katero je ta vodena na občini  
(izpolni občina)*

## **POBUDA ZA SPREMEMBO NAMENSKE RABE PROSTORA (v postopku sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Braslovče)**

### **1. PODATKI O POBUDNIKU - VLAGATELJU**

.....  
IME IN PRIIMEK / NAZIV PRAVNE OSEBE

.....  
NASLOV / SEDEŽ PODJETJA

.....  
POŠTNA ŠTEVILKA IN POŠTA

.....  
KONTAKTNI TELEFON, E-POŠTA

.....  
ZASTOPNIK/POOBLAŠČENEC (če podaja pobudo v imenu pobudnika se priloži pooblastilo)

.....  
NASLOV, KONTAKTNI TELEFON, E-POŠTA POOBLAŠČENCA

### **2. PREDLOG SPREMEMBE NAMENSKE RABE PROSTORA**

*(za eno pobudo se šteje eno prostorsko zaokroženo celovito območje, ki lahko obsega več zemljiških parcel, nanaša pa se na en namen; v primeru, da se predlog spremembe nanaša na več območij zemljišč, ki se medsebojno ne stikajo, se za vsako območje izpolni ločen obrazec)*

IZ NESTAVBNEGA V STAVBNO ZEMLJIŠČE (t.j. iz nezazidljivega v zazidljivo, npr. iz območij kmetijskih zemljišč v območja stanovanj, proizvodne dejavnosti, itd.)

IZ STAVBNEGA V NESTAVBNO ZEMLJIŠČE (t.j. iz zazidljivega v nezazidljivo, npr. iz območij stanovanj v kmetijska, gozdna zemljišča, itd.)

DRUGO (npr. sprememba podrobnejše namenske rabe med stavbnimi zemljišči, sprememba prostorskih izvedbenih pogojev, krčitev gozdov v kmetijske namene itd.):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....





Braslovče 22, 3314 Braslovče, Slovenija  
Tel.: 03 703 84 00, faks: 03 703 84 10, e-pošta: [obcina@braslovce.si](mailto:obcina@braslovce.si), [www.braslovce.si](http://www.braslovce.si)

PODROBNEJŠI OPIS NAMERAVANEGA POSEGA  
(npr. gradnja stanovanjske stavbe dimenzij 12x10m, višine do 9 m, etažnosti K+P+M, itd.)

## 6. MOŽNOST PRIKLJUČITVE NA KOMUNALNO OPREMO IN DRUGO GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO

VRSTA INFRASTRUKTURNEGA OMREŽJA	DA	NE	ODDALJENOST OD INFRASTRUKTURNEGA OMREŽJA (m)	OPOMBA
javna cesta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
kanalizacijsko omrežje	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
vodovodno omrežje	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
elektroenergetsko omrežje	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
drugo:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
možnost samooskrbe	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

(označi se možnost neposredne priključitve na komunalno opremo in drugo gospodarsko javno infrastrukturo ter oddaljenost od omrežja. Če priključitev na omrežje iz parcele ni možna, se to vpiše pod opombo)

## 7. PRILOGE POBUDNIKA (priložijo se kopije, ker se prilog ne vrača)

### 7.1. OBVEZNO ZA VSE POBUDE

GRAFIČNI PRIKAZ OBMOČJA POBUDE ZA SPREMEMBO NAMENSKE RABE NA ZEMLJIŠKEM KATASTRU

(priloži se izris parcel iz evidence zemljiškega katastra, ki jo vodi Geodetska uprava RS ali grafični izpis iz Prostorskega informacijskega sistema občin (PISO) ipd., na katerem se jasno označi območje pobude)

FOTOGRAFIJE OBMOČJA POBUDE

(lahko se priloži fotografije v tiskani obliki z oznako, da gre za prilogo k pobudi in navedbo pobudnika ter datuma oddane pobude)

### 7.2. OBVEZNO ZA POBUDE, KI SE NANAŠAJO NA GRADNJO ZA POTREBE KMETIJE

IZPOLNJEN OBRAZEC »UTEMELJENOST POSEGA NA KMETIJSKO ZEMLJIŠČE ZA POTREBE KMETIJE«

(obrazec izpolni javna služba kmetijskega svetovanja in se ga priloži v primeru, ko se pobuda nanaša na poseg v korist kmetije)

### 7.3. DRUGE PRILOGE

IDEJNE REŠITVE NAČRTOVANIH POSEGOV NA OBMOČJU POBUDE (v primeru večjih oz. zahtevnejših posegov)

IZDANA UPRAVNA DOVOLJENJA NA OBMOČJU POBUDE ALI DOKAZILO O OBSTOJU OBJEKTA, ZGRAJENEGA PRED LETOM 1967

DRUGO (pooblastilo, odločba o krčitvi gozda...itd.): .....



Braslovče 22, 3314 Braslovče, Slovenija  
Tel.: 03 703 84 00, faks: 03 703 84 10, e-pošta: [obcina@braslovce.si](mailto:obcina@braslovce.si), [www.braslovce.si](http://www.braslovce.si)

**OPOZORILO:** V kolikor bo potrebno predložiti dodatne strokovne podlage in utemeljitve posega skladno z veljavnimi predpisi in zahtevami nosilcev urejanja prostora, bo pobudnik dodatno pozvan k dopolnitvi svoje vloge. Vsi stroški povezane z dodatnimi strokovnimi podlagami so breme vlagatelja pobude.

### **IZJAVA POBUDNIKA:**

Podpisani/a izjavljam, da sem k pobudi priložil označene priloge in potrjujem, da so navedeni podatki resnični.

Seznanjen sem, da v kolikor bo pobuda s strani občine ocenjena kot sprejemljiva in vključena v postopek priprave prostorskega akta (SD OPN), to še ne pomeni, da bo uspešno usklajena z nosilci urejanja prostora in dejansko upoštevana v sprejetem dokumentu.

.....  
Datum

Pobudnik/zastopnik/pooblaščenec:

žig

.....  
Ime in priimek

(za pravne osebe)

.....  
Podpis

### **Plačilo takse za obravnavanje zasebnih pobud za spremembo namenske rabe**

Takso za obravnavanje zasebnih pobud za spremembo namenske rabe v Občinskem prostorskem načrtu Občine Braslovče plača vlagatelj pobude in se obračuna na podlagi Odloka o določitvi stroškov lokacijske preveritve in določitvi takse za obravnavanje zasebnih pobud za spremembo namenske rabe prostora v Občini Braslovč (Ur.l. RS, št. 61/2018).

Višina takse za obravnavanje posamezne pobude za spremembo namenske rabe v Občinskem prostorskem načrtu znaša:

- za spremembo osnovne namenske rabe prostora: **200,00 EUR**
- za spremembo podrobnejše namenske rabe prostora: **100,00 EUR**
- za pobudo za spremembo stavbnih zemljišč v primarno rabo (gozdna, kmetijska, vodna zemljišča) **se taksa ne plača;**
- za pobude, ki se nanašajo na spremembe očitnih pisnih in tehničnih napak v besedilu ali grafičnem delu OPN ali odpravo pomanjkljivosti, **se taksa ne plača.**

Taksa se plača z gotovino v vložišču občine ali pri ponudnikih plačilnih storitev. Plača se na prehodni podračun občine in z uporabo reference, določene za plačilo takse organu.

**Plačilo takse je pogoj za obravnavo pobude in ne zagotavlja spremembe namenske rabe v OPN, temveč zgolj obravnavo ustreznosti pobude na občini z vidika njene skladnosti s temeljnimi pravili urejanja prostora, cilji prostorskega razvoja občine in pravnimi režimi v prostoru ter z vidika možnosti opremljanja zemljišča s komunalno opremo in drugo gospodarsko javno infrastrukturo.** V kolikor ob prejemu pobude taksa ni plačana oz. ni plačana v predpisani višini, občina izroči oz. pošlje pobudniku plačilni nalog, s katerim mu naloži plačilo takse v 15 dneh od vročitve plačilnega naloga. Če taksa ni plačana v predpisanem roku se pobude ne obravnava in se zavrže.

Podatek o plačilu takse (izpolni občina):

DA, TAKSA JE PLAČANA, dne .....

NE, PLAČILO TAKSE NI OBVEZNO